**询价文件**

**采购方式：线上询价**

**项目名称：2025-2027年接入网机房消防系统年度服务采购**

**项目编号：XJ20250075**

**接收报价截止时间：2025年6月20日 17：00**

**深圳市天威视讯股份有限公司**

**二零二五年六月十八日**

询价须知

**一、询价说明**

1. 供应商必须按询价附件的格式填写，不得增加或删除表格内容。除单价、金额或项目要求填写的内容外，不得擅自改动询价附件内容，否则将有可能影响成交结果，不推荐为成交候选人；
2. 供应商需对询价文件需求的所有条款进行整体响应，询价文件条款若有一条负偏离或不响应，不推荐为成交候选人；
3. 若成交供应商自身原因无法完成本项目，则我司有权利保留追究责任；
4. 成交供应商因自身原因被取消成交资格，我司可重新启动采购或按询价公告规定顺延推选符合要求的供应商作为成交人；
5. 若本项目询价采购失败，我司将重新采购，届时我司有权根据项目具体情况，决定重新采购项目的采购方式；
6. 供应商若无正当理由恶意放弃成交资格，我司有权将拒绝其参加本项目重新组织的询价采购活动；
7. 如我司在审核或复核参与询价的供应商所提交的询价资料时，供应商须无条件配合；期间若发现存在弄虚作假或相关的失信记录或违反国家法律法规等相关的不良情形，我司可取消其成交资格并保留追究责任的权力；
8. 参与询价的供应商应认真阅读、并充分理解询价文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容重要事项、格式、条款、服务要求和技术规范、参数及要求等）；
9. 我司有权拒绝接受任何不合格的货物或服务，由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担；
10. 被定性为扰乱正常采购秩序的供应商将被记入黑名单，一年内不得参与我公司所有采购项目。

**二、报名要求**（供应商资质要求: 报名时需要提供以下盖章资料，并对上传的报名文件资料承担责任）

1. 供应商根据采购项目公告自行下载该项目的询价文件，根据询价文件对采购项目进行报价，报价表及相关材料通过发送电子邮件至**（fangjj@topway.cn）**，邮件名称格式为“项目编号+项目名称+报价表”例：**（XJ20250000+XXX采购项目+报价表）邮件附件包括报价表和其他说明，要求如下：**
2. 提交加盖公章的报价表，报价表必须单独扫描成一个PDF格式文件作为邮件附件1；其他资料根据需要提供的材料清单，提供相应加盖公章证明文件资料，扫描成一个PDF格式文件作为邮件附件2。
3. 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提交加盖公章的营业执照、经营范围、公司情况介绍等扫描件证明文件。
4. 如未按要求发送的报价资料不予审核，同时将被视为无效报价。
5. 本项目所投的产品或服务，供应商应承诺履行包含但不限于以下义务：

1、中标后不利用提供的产品或服务的便利条件非法获取用户数据、非法控制和操纵用户设备；

2、无正当理由不中断产品供应或必要的技术支持服务；

3、如本项目所投的产品或服务根据《网络安全审查办法》应当进行网络安全审查的，供应商应积极配合甲方申报网络安全审查。

**三、成交说明**

1. 本项目以不含税最低价成交的方式确定成交供应商；
2. 报价时间截止后，（经价格核准后的价格）由低到高顺序排列，报价最低的为第一成交候选人，报价相同的，按邮件发出时间在前的为第一成交候选人；报价次低的为第二成交候选人，以此类推。

**四、无效报价**

1. 供应商须对本项目采购内容进行整体报价，任何只对其中一部分内容进行的报价都被视为无效报价；
2. 供应商须提供本项目要求的资质文件，如果不按公告规定或询价文件要求等相关规定提供符合要求的资质文件，将被视为无效报价；
3. 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；不接受总价优惠折扣形式的报价，供应商应将对项目的优惠直接在清单报价中体现出来。如果供应商不接受对其错误的更正，其报价将被视为无效报价；
4. 报价表未加盖单位公章的，将被视为无效报价；
5. 按有关法律、法规、规章属于报价无效的；
6. 报价可能低于成本，且供应商又不能合理说明或不能提供相关证明材料的；
7. 同一供应商发出多个报价邮件且报价不同的，取该供应商最低报价。

**五、询价活动失败**

1. 报名报价且符合要求的供应商不足3家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 因重大变故，采购任务取消的。

**六、本项目需求、资质要求、资格条件、付款方式、违约处罚等内容详见附件：项目询价文件。**

**七、采购方：深圳市天威视讯股份有限公司**

**地址：深圳市彩田路6001号**

**联系人：房工 武工**

**联系电话：83066888-3695 83066888-3336（技术）**

**我司计划开展【2025-2027年接入网机房消防系统年度服务采购 】项目公开询价，项目编号【 XJ20250075 】，项目具体要求如下：**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目基本要求（不可偏离）** | |
| 采购项目的详细服务需求、内容 | **详见：（服务需求清单）** |
| 要求完成时间 | 1、供应商在收到甲方消防系统设计委托后，10个工作日内完成相应机房的消防系统设计，并按要求提交设计报告。  2、供应商在收到甲方消防系统建设委托后，30天内完成单个接入网机房气体灭火系统的供货（含系统软硬件）、安装、现场调试等全部工作； |
| 项目起止时间 | 服务期2年，服务期结束前半个月内，若双方未提出异议，本次采购结果将自动延续至甲方就同类服务再次采购并确定新的采购结果之日止。 |
| 验收方式 | 工程竣工时，供应商应按规定向甲方提交工程竣工报告及竣工资料，竣工验收由甲方组织进行。 |
| 付款方式 | 单个项目工程服务费在项目验收合格后60天内供应商向甲方开具的合法、有效的增值税专用发票，甲方收到发票后30天内一次性支付。 |
| 项目保证金 | 无 |
| 延期完成的处罚 | 供应商需在收到甲方消防系统设计委托后，10个工作日内完成相应机房的消防系统设计，并按要求提交设计报告；30天内完成单个接入网机房气体灭火系统的供货（含系统软硬件）、安装、现场调试等全部工作。  供应商应按工期要求完成工程项目的全部任务，每延误一天扣除本合同总额0.5%,逾期达15日的，甲方有权解除合同并要求供应商支付违约金￥5000元。如甲方原因影响工期，以甲方证明为准，工期顺延。 |
| 供应商提供样品 | □需要（截止时间：） ☑不需要 |
| 供应商踏勘现场 | □需要 （踏勘现场时间：） ☑不需要 |
| **需要提供的材料清单** | |
| **1.报价表** | 请填写1.报价表。 |
| **2.公司情况介绍** | 请填写2.供应商基本情况、附营业执照、经营范围。 |
| **3.本项目需要提供的资料** | 按照下列要求提供 |
| **资质要求** | ★1、供应商必须是在中华人民共和国境内注册、具有合法经营资格的法人单位或其他组织，提供营业执照复印件；  ★2、供应商须具有有效的消防设施工程专业承包二级及以上资质，提供相关资质证书复印件加盖公章。  ★3、供应商须具有有效的消防设施工程设计专项乙级及以上资质，提供相关资质证书复印件加盖公章。  ★4、供应商须具有消防设施生产厂家针对本项目的授权书或经生产厂家就本项目合法授权的代理商开具的授权书。 |
| **业绩要求** | 无 |
| **合作案例** | 无 |
| **4.其他** | ★1、供应商必须有固定的不少于3名的维保人员,有固定的办公点，提供办公地址、维保人员工作证复印件和联系电话。  ★2、须提供主要器材或设备的品牌规格清单。  ★3、提供从事施工的人员名单、劳动合同复印件（加盖公章）、社保记录复印件（加盖公章）和工伤保险购买记录复印件（加盖公章）；要求工伤保险、劳动合同覆盖率100%。 |

\*提交加盖公章的报价表，报价表必须单独扫描成一个PDF格式文件作为邮件附件1；其他资料根据需要提供的材料清单，提供相应加盖公章证明文件资料，扫描成一个PDF格式文件作为邮件附件2。标“★”号的为本询价项目厂家资质要求，如有不满足或未提供将导致报价无效。

**服务需求清单：**

一、商务要求

|  |  |
| --- | --- |
| **需求名称** | **需求说明** |
| 1、服务时间 | 1.1服务期2年，服务期结束前半个月内，若双方未提出异议，本次采购结果将自动延续至甲方就同类服务再次采购并确定新的采购结果之日止。 |
| 2、项目地点 | 2.1深圳市（含深汕特别合作区）。 |
| 3、项目内容 | 3.1对甲方委派的接入机房进行消防系统设计，并提供设计报告（设计报告应包含但不限于设计说明，消防平面图、预算表格等）。  3.2中标单位向甲方提供一套完整的功能齐全的气体灭火系统，包括对防护区域内火灾的自动检测报警和气体消防、空调通风系统的消防联动。  3.3供应及安装机房七氟丙烷气体灭火系统，包括气瓶、管道、阀件、喷咀、探测器、控制盘、复显器、系统控制器、布线、备用直流电源（镍镉电池/充电器）等  3.4施工现场内的有关清理和垃圾清运工作。  3.5依据工程范围和内容，供应商以包工、包料、包质量、包工期、包安全的方式实施施工总承包。 |
| 4、报价方式 | ★4.1报价包含供应商从事该项目的全部费用（包括但不限于：材料费、人工费、税费、食宿费等所有费用）。  ★4.2本次报价以工程审核造价的百分比报价，不得高于100%  消防系统建设及服务费＝消防系统预算审核价×百分比报价  ★4.3提供保修期后年维护费报价（不包含替换故障器材费用），服务内容与保修期内相同，保修期后年维护费报价不得高于所建项目总价8%。 |
| 5、付款方法 | 5.1单个项目工程服务费在项目验收合格后60天内供应商向甲方开具的合法、有效的增值税专用发票，甲方收到发票后30天内一次性支付。 |
| 6、人员要求 | 6.1供应商必须有固定的不少于3名的维保人员,有固定的办公点，提供办公地址、维保人员工作证复印件和联系电话。  6.2提供从事施工的人员名单、劳动合同复印件（加盖公章）、社保记录复印件（加盖公章）和工伤保险购买记录复印件（加盖公章）；要求工伤保险、劳动合同覆盖率100%。 |
| 7、其他要求 | 7.1本次项目由深圳市天威视讯股份有限公司统一采购，产品供货及使用为下列单位，由于财务结算及合同管理需要，供应商须与下列单位签订五方协议。  7.2合同执行由供应商与下列单位分别进行，具体单位如下：  A、深圳市天威视讯股份有限公司  地址：深圳市彩田路6001号  电话：0755-83066888-3336  B、深圳市天宝广播电视网络有限公司  地址：深圳市宝安大道4004号旭生大厦19楼  电话：83066888-6310  C、深圳市天隆广播电视网络有限公司  地址：龙岗区龙飞大道500号深圳广电集团制作中心1楼  仓库地址：龙岗区横岗街道四联社区茂盛兴旺二巷7号A栋3楼  电话：0755- 89902125  传真：0755- 89902527  D、深圳市深汕特别合作区深汕广播电视网络有限公司  地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇文贞楼1栋4楼  电话：0755-22106777 |

二、项目要求

|  |  |
| --- | --- |
| 名称 | 说明 |
| 实施要求 | 1、按照甲方要求对委派的接入机房进行消防系统设计，并提供设计报告。  2、严格按照设计文件及技术规范的要求组织人员对接入网机房进行消防系统的安装；  3、供应商按采购人合同工期要求完成消防系统的建设；  4、建设完成后向采购人提供完工资料及验收申请，资料要求准确、完整。 |
| 质量要求 | 1、供应商在投标文件中承诺并经甲方认定的工程项目经理及相应资质的专业技术、管理人员必须是将来施工现场的实际操作者，并应常驻工程施工现场。上述人员未经甲方同意，供应商不得擅自调换或撤离。甲方认为如有必要,可要求供应商对上述人员中的部分人员作出更好的调整。  2、供应商应严格按确认的设计和施工技术方案施工，并无条件地接受甲方及其委托的工程监督小组等单位对工程质量、进度、造价、安全、现场文明施工等方面的监督管理。  3、严格按照甲方设计资料中设备或材料的规格型号及数量进行建设实施。因材料质量问题造成人身损害或财产损失的，由供应商承担赔偿责任。甲方有权要求供应商返工、改用符合标准的材料，并不支付任何返工、更换费用，由此造成的工期延误及其后果，由供应商承担。  4、各单个项目的建设必须经甲方或甲方指定的检验机构验收达到合格。 |
| 工期要求 | 1、供应商在收到甲方消防系统设计委托后，10个工作日内完成相应机房的消防系统设计，并按要求提交设计报告。  2、供应商在收到甲方消防系统建设委托后，30天内完成单个接入网机房气体灭火系统的供货（含系统软硬件）、安装、现场调试等全部工作；  3、工程竣工时，供应商应按规定向甲方提交工程竣工报告及竣工资料，竣工验收由甲方组织进行，如验收不合格，所引起的返工日期将作为工期累计。  4、供应商应按工期要求完成工程项目的全部任务，每延误一天扣除本合同总额0.5%,逾期达15日的，甲方有权解除合同并要求供应商支付违约金￥5000元。如甲方原因影响工期，以甲方证明为准，工期顺延。 |
| 安全及文明施工要求 | 1、供应商在施工过程中，必须严格遵守安全施工的有关规定，做好文明施工管理考核和城市交通管理工作。由于管理不善而影响本工程，其相应发生的费用和损失将由供应商自行承担，并且甲方将保留暂缓支付工程款的权力，确保本工程文明施工各项工作有力的贯彻执行。  2、供应商在工程施工期间，必须配备专职安全员，建立动用明火申请批准制度配备一定数量的消防灭火器材，报送工程监理单位批准，并抄送甲方备案。  3、供应商在工程施工期间，必须建立安全用电制度，确保施工用电设备的完好，并设置好漏电保护装置等，杜绝施工用电事故的发生。  4、工程进入后期施工阶段时，供应商应根据实际情况设置足够的警卫，确保已完工程的完好。  5、供应商必须结合本工程的特点和甲方的具体要求制定相应的文明施工和安全生产管理措施。 |
| 设计变更 | 1、工程施工中，供应商不得擅自变更设计文件规定的要求，否则供应商承担一切责任。  2、施工期间发生的所有设计变更必须由设计单位出具设计变更通知单送甲方同意后方可实施。  3、施工期间的所有技术核定工作，供应商必须会同甲方一起办妥会签手续，否则视为无效。  4、设计变更通知单和日常签证中凡涉及工程量及造价的增减，供应商在办妥签证手续后，应会同甲方及时做好工程增减账工作,作为今后工程的结算依据。 |
| 售后服务 | 1、本工程中的单个子项目自验收通过之日起2年内向甲方提供免费的保修和维护服务。  2、保修期内，供应商免费提供以下服务：每星期7\*24小时电话支持，并对使用方所反映的问题及时响应；如遇重大故障或需要现场服务的，必须派工程师在2小时内到达服务现场，如需更换硬件，备件抵达现场时间应小于4小时；供应商每季度至少进行一次例行巡检和维护，并提交巡检报告。  3、在保修期内由供应商派人员到用户使用现场维修产生的一切费用均由供应商承担。  4、供应商维护工程师应具有三年以上行业机房消防系统的维护经验，在维护保修期内需保证在深圳市有专业维护团队。  5、系统保修期期满后，如果甲方继续聘请供应商对本合同所规定的系统进行维护，则双方另行签署维护协议。 |
| 其他要求 | 1、一般标准和技术规范  该项目工程的材料、设备、施工必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准和技术规范的要求。  2、特殊标准和技术规范  根据设计要求，该项目工程中材料、设备、施工必须相应符合设计文件规定的标准和技术规范的要求(列出特殊的材料、设备、施工及相应标准和技术规范名称)。  （1）、主要设备、材料的选用须经甲方同意后方能采购使用。  （2）、如设计图纸不完善，供应商需按照甲方要求提供深化图纸。  ★3、须提供主要器材或设备的品牌规格清单  4、其他要求附件： |

**1.报价表**

项目名称：

联系人及电话：

服务时间：

服务地址：

货币单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务名称 | | 数量 | 无税单价 | 税率（%） | 含税单价 | 合计 | 备注 |
| 1 | 2025-2027年接入网机房消防系统年度服务采购 | | 项 | / |  | / | / | 成交价为消防系统预算审核价的\_\_\_% |
| 2 |  | |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  | |  |  |  |  |  |  |
| 总价： | | | | | |  |  |  |
|  | | 总报价（大写） 元 | | | | | | |

**注：（所提供发票必须为增值税专用发票）**

1、报价包含投标人从事该项目的全部费用（包括但不限于：材料费、人工费、税费、食宿费等所有费用）；

2、本次报价以工程审核造价的百分比报价，不得高于100%；

消防系统建设及服务费＝消防系统预算审核价×百分比报价；

供应商名称（盖公章）：

法定代表人或供应商授权代表（签名或盖章）：

报价时间： 年 月 日

**2.供应商基本情况表**

一、供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章） 填表日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 采购人 | |  | | 项目名称 | |  | |
| 投标（响应）供应商 | |  | | 供应商统一社会信用代码 | |  | |
| **投标（响应）供应商相关人员情况** | | | | | | | |
| 序号 | 职务 | | 姓名 | 身份证号码 | | 劳动合同  关系单位 | 缴纳社会  保险单位 |
| 1 | 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 | |  |  | |  |  |
| 2 | 项目投标授权代表人 | |  |  | |  |  |
| 3 | 项目负责人 | |  |  | |  |  |
| 4 | 主要技术人员 | |  |  | |  |  |
| 5 | 投标文件编制人员 | |  |  | |  |  |
| **说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。** | | | | | | | |
| **投标（响应）供应商关联关系情况** | | | | | | | |
| 序号 | 关联关系类型 | | 关联主体名称 | | 备注 | | |
| 1 | 控股股东 | |  | | 指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。 | | |
| 2 | 管理关系 | |  | | 指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。 | | |
| **说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。** | | | | | | | |

二、供应商基本情况信息

* 1. 公司名称： 电话号码：
  2. 地 址： 传 真：
  3. 注册资金： 经济性质：
  4. 营业注册执照号：

三、供应商获得国家有关部门颁发的资质和国内外知名厂商出具的销售许可证明：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **证书名称** | **发证单位** | **证书等级** | **证书有效期** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

我/我们声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查，如以上数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

附：营业执照、相关资质、销售许可证复印件。

供应商名称（盖公章）：

法定代表人或供应商授权代表（签名或盖章）：

**3.本项目需要提供的资料（盖公章）**

**4.其他（如：服务主要内容、公司优势、合作项目等）**

（格式由报价人自定，盖公章）